

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ จ้างปรับปรุงหอพักนักศึกษา
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ส่วนอาคารสถานที่ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 1,00,000.00 บาท
4. ลักษณะงาน
โดยสังเขป งานจ้างปรับปรุงหอพักนักศึกษา แล้วเสร็จ
5. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2565 เป็นเงิน 999,604.88
6. บัญชีประมาณการราคากลาง.....
 - 6.1 แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา (แบบ ปร.5)
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
 - 7.1 นายปฐมทัศน์ ศศิธร ประธานกรรมการ
 - 7.2 นายพีรพงษ์ ทะยอมใหม่ กรรมการ
 - 7.3 นายประวัติ บุชาติ กรรมการและเลขานุการ

ชื่อโครงการปรับปรุงหอพักนักศึกษา

ลำดับที่	รายการ	จาก BOQ. แนนท์	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
1	<p>ส่วนที่ 1 ค่าวัสดุและค่าแรงหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)</p> <p>กลุ่มงานที่ 1 (คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนวยความสะดวก ดอกเบี้ย กำไร และค่าภาษี)</p> <p>1. งานระบบ</p> <p>ส่วนที่ 2 หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ</p> <p>ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)</p> <p>ส่วนที่ 4 สรุปค่าก่อสร้างทั้งหมด</p> <p>ค่างานส่วนที่ 1 Factor F 1.3044</p> <p>ค่างานส่วนที่ 2</p> <p>รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%</p> <p>รวมเป็นเงิน</p> <p>ค่างานสุทธิของค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)</p> <p>รวมเป็นค่าก่อสร้าง</p> <p>รวมเป็นค่าปรับปรุงทั้งหมด</p>		<p>766,333.09</p> <p>766,333.09</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>766,333.09</p> <p>233,271.79</p> <p>999,604.88</p>	

ลงชื่อ ผู้ถอดแบบประมาณราคา
 (นายโสฬส สืบจะบบก)
 ตำแหน่ง วิศวกร

หมายเหตุ รายการและจำนวนปริมาณวัสดุที่อยู่ในบัญชีรายการก่อสร้างดังกล่าวนี้เป็นการประมาณการเพื่อใช้กำหนดงบประมาณทั้งนี้ผู้เสนอราคา
 ต้องรับผิดชอบในการถอดแบบและคำนวณราคาที่เสนอเองโดยยึดรูปแบบรายการประกอบแบบพร้อมคำชี้แจงสถานที่เป็นหลักเกณฑ์ในการเสนอราคา

การคำนวณหาค่า Factor-F

ตาราง Factor F งานอาคาร	Factor F
เงินล่วงหน้าจ่าย 0%	
เงินประกันผลงานหัก 0%	
ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	
ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
<= 500,000	1.3056
1,000,000	1.3033
2,000,000	1.3017
5,000,000	1.2985
10,000,000	1.2926
15,000,000	1.2576
20,000,000	1.2500
25,000,000	1.2230
30,000,000	1.2147
40,000,000	1.2143
50,000,000	1.2142
เริ่มใช้ 19 มิถุนายน 2563	

สูตรต้นทุนต่ำ

$$\text{Factor F} = D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))$$

B	500,000.0	B : ค่างานต้นทุนต่ำ
A	766,333.09	A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้ (วัสดุ+แรงงาน)
C	1,000,000	C : ค่างานต้นทุนสูง
D	1.3056	D : Factor F ต้นต่ำ
E	1.3033	E : Factor F ต้นสูง
Factor F =	1.3044	นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ
A * Factor F	999,604.88	

(ให้กรอกข้อมูลลงในช่อง B,C เท่านั้น)

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ปร. 5

โครงการ ปรับปรุง

แบบเลขที่

เจ้าของอาคาร

หอพักนักศึกษา

มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีสุรนารี

ประมาณการเมื่อวันที่

26 พฤศจิกายน 2564

ผู้ประมาณราคา นายโสฬส สีจะบก

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 5 จำนวน

1

แผ่น

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด	หมายเหตุ
1	ประเภทงานปรับปรุง	766,333.09	1.3044	999,604.88	
เงื่อนไข	1.เงินล่วงหน้าจ่าย = 0% 2. ทักเงินประกันผลงาน = 0% 3.ดอกเบี้ยเงินกู้ = 5% 4.ภาษีมูลค่าเพิ่ม = 7% ประกาศ 19 มิถุนายน 2563				
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			999,604.88	
	คิดเป็นงบประมาณทั้งสิ้น			999,604.88	-
	ตัวอักษร (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันหกร้อยสี่บาทแปดสิบบแปดสตางค์)				

โครงการ ปรับปรุง

หอพักนักศึกษา

ผู้อำนวยการ นายโสฬส สีจะบก

รายการประมาณราคา

ลำดับ ที่	รายละเอียด	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ (บาท)		ค่าแรง(บาท)		ยอดรวม	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
1	ปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 15								
1.1	รื้อ/สกัด พื้น คสล.ผิวหน้าปูกระเบื้องเซรามิค ที่ชำรุด และปรับระดับ	ตร.ม.	300.00	-	-	25.00	7,500.00	7,500.00	ขมทิ้งนอก มทส.
1.2	ทรายรองพื้นอัดแน่น	ลบ.ม.	15.00	350.00	5,250.00	91.00	1,365.00	6,615.00	
1.3	แกรงไ่วร์เมท 4 มม. @ 0.20 ม.#	ตร.ม.	300.00	30.00	9,000.00	5.00	1,500.00	10,500.00	
1.4	คอนกรีต Strength fc 240 ksc. รูปทรงลูกบาศก์	ลบ.ม.	30.00	2,261.00	67,830.00	306.00	9,180.00	77,010.00	
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 15				82,080.00		19,545.00	101,625.00	
2	ปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 16								
2.1	งานดินซุดและปรับระดับ ทำรางระบายน้ำ	ลบ.ม.	81.60	-	-	27.00	2,203.20	2,203.20	
2.2	ทรายรองพื้นอัดแน่น	ลบ.ม.	10.00	350.00	3,500.00	91.00	910.00	4,410.00	
2.3	เหล็ก RB 9 SR.24	กก.	1,924.00	24.96	48,023.04	4.10	7,888.40	55,911.44	
2.4	แกรงไ่วร์เมท 4 มม. @ 0.20 ม.#	ตร.ม.	28.50	30.00	855.00	5.00	142.50	997.50	
2.5	คอนกรีต Strength fc 240 ksc. รูปทรงลูกบาศก์	ลบ.ม.	2.85	2,261.00	6,443.85	306.00	872.10	7,315.95	ทางเดิน
2.6	คอนกรีต Strength fc 320 ksc. รูปทรงลูกบาศก์	ลบ.ม.	28.00	2,363.00	66,164.00	306.00	8,568.00	74,732.00	รางระบายน้ำ
2.7	อุดโป๊ว ผันพร้อมทาสี	จุด	240.00	20.00	4,800.00	10.00	2,400.00	7,200.00	
2.8	รื้อ/สกัดท่อระบายน้ำเดิม ระยะ 2 เมตร	จุด	3.00	-	-	50.00	150.00	150.00	
2.9	จัดทำฝาคะแวงเหล็กปิดจุดเชื่อมต่อ ขนาด 0.30x2.00 ม.	ฝ.	3.00	350.00	1,050.00	150.00	450.00	1,500.00	ตามรูปแบบ
2.10	จัดทำฝาคะแวงเหล็ก ขนาด 0.35x4.00 ม.	ฝ.	10.00	1,950.00	19,500.00	350.00	3,500.00	23,000.00	ตามรูปแบบ
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 16				150,335.89		27,084.20	177,420.09	
3	ปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 9								
3.1	รื้อระบบกันซึมเดิมที่ชำรุด ซ่อมรอยรั่ว ปรับระดับพื้นผิว ทำความสะอาด	ตร.ม.	518.00	-	-	40.00	20,720.00	20,720.00	ขมทิ้งนอก มทส.
3.2	ทำระบบกันซึม ชนิดโพลีเอธิลีนตามข้อกำหนดพร้อมเสริมตาข่าย	ตร.ม.	518.00	280.00	145,040.00	70.00	36,260.00	181,300.00	
3.3	รื้อรางระบายน้ำเดิมที่ชำรุด	ม.	48.40	-	-	70.00	3,388.00	3,388.00	ส่งคืนภาควิชา

โครงการ ปรับปรุง

อาคาร หอพักนักศึกษา

ผู้ประมาณราคา นายโสฬส สืบจะบก

รายการประมาณราคา

ลำดับ ที่	รายละเอียด	หน่วย	จำนวน	ควมคิด (บาท)		ค่าแรง(บาท)		ยอดรวม	หมายเหตุ
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม		
3.4	จัดทำพร้อมติดตั้งรางน้ำสแตนเลส ตามรูปแบบพร้อมการเชื่อมต่อ	ม.	48.40	1,350.00	65,340.00	300.00	14,520.00	79,860.00	
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 9				210,380.00		74,888.00	285,268.00	
4	ปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 10								
4.1	รื้อระบบกันซึมเดิมที่ชำรุด ซ่อมรอยร้าว ปรับระดับพื้นผิว ทำความสะอาด	ตร.ม.	518.00	-	-	40.00	20,720.00	20,720.00	ขบทิ้งนอก มทส.
4.2	ทำระบบกันซึม ชนิดโพลียูรีเทนตามข้อกำหนดพร้อมเสริมตาข่าย	ตร.ม.	518.00	280.00	145,040.00	70.00	36,260.00	181,300.00	
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงปรับปรุง บริเวณหอพักสุรนิเวศ 10				145,040.00		56,980.00	202,020.00	
	รวมค่าวัสดุ ค่าแรงทั้งสิ้น							766,333.09	